

# NEF 22 ATAKÖY KIRALIK 1+1 BOŞ BÜRO & OFIS (

Bakırköy İstanbul Code: 5789720



## Properties

Property Type: Office

Gross Area / Net Area: 48.00 / 31.00 m<sup>2</sup>

Bed Room / Living Room / Bath Room: 0 / 0 / 1

View: City Inward

## Info

Ofisimiz 48 m<sup>2</sup> brüt , 31 m<sup>2</sup> net alana sahiptir, Stopajlıdır. Bakırköy ilçesi Ataköy 7-8-9-10.kısım Mahallesinde yer alan Nef 22 Ataköy sitesinde yer alan dairemizde mutfak bölümünde demirbaş olarak; Siemens Elektrikli ocak, bulaşık makinası, davlumbaz ve fırın yer almaktadır. Ayrıca tüm dairelerde Mitsubishi Klima bulunmaktadır. Aideda dahil hizmetler: Spor Salonu, 7/24 Güvenlik, Kapalı Otopark, 2 adet Açık ve 1 adet Kapalı Yüzme Havuzu. Bunların dışında genel gider kullanımları merkezi pay ölçer sistemli faturalandırılıp ödemeler yönetime yapılmaktadır. Elektrik aboneliği bireysel olarak yapılmaktadır. Site içerisinde çeşitli alanlarda birçok mağaza hizmet vermektedir. Ekstra olarak her nef sitesinde olduğu gibi Nef 22 Ataköy sitesinde de Kullan-öde sistemiyle çalışan hizmet alabileceğiniz fold home üniteleri yer almaktadır. Üniteler; toplantı Odaları, misafir odası, Playstation odası, sinema odası, müzik odası, kapalı futbol&basketball sahası, kişisel gelişim stüdyosu, parti ve karaoke odası Eğitim; Özel Afacan Dâhiler Anaokulu 682 m, Tomurcuk Gülleri Gündüz Bakimevi 767 m, Özel Kültür Anaokulu 771 m, Kuleli İlkokulu ve ortaokulu 625 m, Özel Kültür İlkokul ve ortaokulu 775 m, Bakırköy Hasan Polatkan Anadolu Lisesi 565 m, Bahçelievler Özel Aksa Dünya Koleji 371 m, Bakırköy Atatürk Kültür Koleji 771 m, İstanbul Kültür Üniversitesi Kampüsü 500 m yaklaşık mesafede yer almaktadır. Ulaşım; Turuncu Taksi Durağı 197 m, Ataköy Ata Merkezi Taksi Durağı 424 m, İETT Kuleli Durağı 77 m, İETT Yenibosna Metrobüs Durağı 113 m, İETT Yenibosna Metro Durağı 179 m, İETT Dünya Ticaret Merkezi Otobüs Durağı 812 m, M1A -Yenibosna Metro İstasyonu 263 m yaklaşık mesafede yer almaktadır. Sağlık; Özel Ataköy Hastanesi 476 m, Bahçelievler 2. Nolu Aile Sağlığı Merkezi 582 m, Medicana Tıp Merkezi 972 m, Ezgi Veteriner Kliniği 910 m yaklaşık mesafede yer almaktadır. Detaylı bilgi, fırsat daireler ve seçenekler için lütfen iletişime geçiniz. 02129510101

## Merkez

Sultan Selim Mah. Lalegül Sok.  
No: 10/62 Kağıthane İstanbul  
Tel: 0 212 951 01 01



Experium